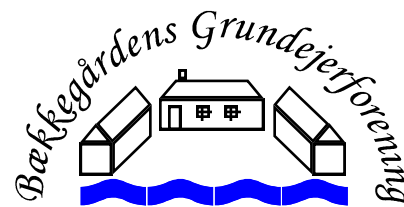


# **MEDLEMSORIENTERING**

## **Nr. 1/2012**



[www.baekkegaarden.dk](http://www.baekkegaarden.dk)

Side 1

Ølstykke marts 2012

### **Generalforsamling.**

På den ordinære generalforsamling den 23. februar 2012, var 32 af 272 parceller repræsenteret.

Generalforsamlingen vedtog et budget som medfører et **kontingent for 2012 på 1.520,- kr.**  
(Det detaljerede budget fremgår af denne informations side 2).

**Kontingentet skal indbetales på det vedhæftede indbetalingskort senest den 15. april 2010.**

**OBS: Hvis navnet på indbetalingskortet ikke er rigtigt, f. eks. på grund af ejerskifte, bedes du selv rette navnet inden indbetaling.**

Lejere bedes straks videresende/-give denne medlemsorientering samt det vedhæftede indbetalingskort til ejeren af ejendommen.

På generalforsamlingen blev følgende forslag behandlet:

- Bestyrelsens forslag om, at fastsætte et rykkergebyr til 50,- kr., blev vedtaget.
- Bestyrelsens forslag om, at indbetale 27.200,- kr. til vejfonden, blev vedtaget.
- Bestyrelsens forslag om, at indbetale 20.000,- kr. til snerydningskontoen, blev vedtaget.
- Bestyrelsens forslag om, at få opsat glas-/aviscontainere i foreningen, blev forkastet.
- Et forslag om, at nedsætte kontingentet ved ikke at indbetale til snerydningskontoen, blev forkastet.

Til bestyrelsesposterne som sekretær og områdeansvarlig skulle der vælges nye bestyrelsesmedlemmer, idet Kim Nilsson og Thomas Czabula udtrådte af bestyrelsen. Herudover genopstillede Jane Petersen til posten som bogholder.

Herefter er bestyrelsens sammensætning således:

- Formand.....: Michael Borum, Hagbardsvej 67 – tlf. 4717 7636
- Sekretær.....: June Andersen, Skjoldsvej 43 – tlf. 2164 9689
- Bogholder.....: Jane Petersen, Skjoldsvej 9 – tlf. 4717 4426
- Kasserer.....: Thomas Nissen, Hagbardsvej 19 – tlf. 4710 0836
- Områdeansvarlig...: Jan Nielsen, Hagbardsvej 69 – tlf. 2295 6810

Husk at bestyrelsen også kan kontaktes på e-mail adressen: [bestyrelsen@baekkegaarden.dk](mailto:bestyrelsen@baekkegaarden.dk)

Årsagen til det relativt høje kontingent, set i forhold de til tidligere år, skal findes i den nødvendige udskiftning af træerne på alléen der løber mellem Frode Fredegodsvej og Vanførefondens lejligheder. Træerne er fredede, og kan derfor ikke fældes, uden at plante nye træer i stedet for. I budgettet er afsat midler til, at bestyrelsen kan igangsætte dette arbejde.

### **Arbejdsdagen bliver også i år en søndag.**

Bestyrelsen planlægger at afholde en arbejdsdag, som i 2012 bliver:

**Søndag den 26. august kl. 10:00 hvor vi mødes på legepladsen ved Hagbardsvej 65.**

Sæt allerede nu kryds i kalenderen – det plejer at være en hyggelig dag.

## Hundeluftning

Bestyrelsen har konstateret, at der desværre fortsat er en del hundeejere som ikke finder det besværet værd, at finde posen frem når hunden har besørget. Derfor henvises til vedtægternes § 6 om husdyrhold, hvor der står: ***"Hunde må ikke luftes på de grønne områder, hvis man ikke straks fjerner disses efterladenskaber"***. Husk et par poser når du lufter hunden (hvis du har en pose i overskud vil den sikkert glæde den hundelufter som har glemt en, og derfor ikke samler op).

***Husk også at tage posen med hjem i din egen affaldsspand, og smid den ikke i området!***

## Vedligeholdelse.

I vedtægternes §5, står der blandt andet:

***"Medlemmerne vedligeholder rabatter omkring deres parcel."***

Denne vedligeholdelse af rabatter omfatter også renholdelse af kantstenene.

Ved jævnligt at fjerne ukrudt m.m. fra kantstenene i vores område, forlænger vi asfaltens levetid, og får også et pænere udseende på vores veje.

Derfor opfordrer bestyrelsen medlemmerne til at rense kantstenen hele vejen rundt om sin parcel nogle gange om året.

Venlig hilsen  
Bestyrelsen

### Vedtaget budget for 2012:

Kontorartikler	1.000,00 kr.
Advokat	2.000,00 kr.
Fotokopi	3.500,00 kr.
Bestyrelsesudgifter	18.000,00 kr.
Telefon	2.000,00 kr.
Grønne områder	239.004,78 kr.
Sti belysning	48.000,00 kr.
Forsikring	3.000,00 kr.
Nyanskaffelser	3.000,00 kr.
Sti opretning	30.000,00 kr.
Legepladser	7.000,00 kr.
Arbejdsweekend (272*25)	6.800,00 kr.
Diverse udgifter	2.000,00 kr.
Gebyr bank	1.000,00 kr.
<hr/>	
Driftsudgifter	366.304,78 kr.
<hr/>	
Vejfond	27.200,00 kr.
"Snerydningskonto"	40.800,00 kr.
<hr/>	
I alt	413.504,78 kr.
<hr/>	
<b>I alt pr. parcel</b>	<b>1.520,24 kr.</b>